

WYKAZ NR ZZW/86/2019

Dyrektor Zarządu Zieleni m. st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), że nieruchomość zabudowana położona w Warszawie w dzielnicy Mokotów, stanowiąca własność m.st. Warszawy, przeznaczona została do wydzierżawienia

Adres nieruchomości		ul. Bartycka 175
Nr księgi wieczystej		WA2M/00437951/4, WA2M/00445833/0, WA2M/00389669/8
Oznaczenie w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	nr działki ewidencyjnej	3/13, 3/16, 3/36
	nr obrębu	1-07-05
Powierzchnia nieruchomości		3.4482 m ²
Opis nieruchomości		Grunt zabudowany
Przeznaczenie nieruchomości - cel dzierżawy		Działalność usługowo-wystawienniczo-handlowa z możliwością poddzierżawiania części nieruchomości
Okres dzierżawy		do 28 lutego 2021 r.
Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego		komunikacja (8556 m ²) - 0,92 zł/m ² miejsca postojowe (765 m ²) - 1,47 zł/ m ² pawilony handlowe z możliwością poddzierżawiania (81 m ²) - 22,36 zł/ m ² pawilony handlowe dwukondygnacyjne z możliwością poddzierżawiania (86 m ²) - 45,20 zł/ m ² teren do obsługi (10853 m ²) - 0,93 zł/ m ² plac magazynowy z możliwością poddzierżawiania (1289 m ²) - 5,04 zł/ m ² magazyny z możliwością poddzierżawiania (4107 m ²) - 5,58 zł/ m ² obiekty gospodarcze (48 m ²) - 3,73 zł/ m ² stacja transformatorowa (10 m ²) - 18,63 zł/ m ² tereny zieleni, zbiornik retencyjny (8133 m ²) - 0,04 zł/ m ² pawilon dwukondygnacyjny w części do obsługi (164 m ²) - 0,72 zł/ m ² magazyny bez możliwości poddzierżawiania (390 m ²) - 3,73 zł/ m ²
Termin wnoszenia opłat		10 dni od wystawienia faktury
Zasady aktualizacji opłat		W IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku - wg współczynnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

Wywieszono dnia 03.12.2019

Zdjęto dnia

Elżbieta Choma

Podpis

Barbara Dudziak-Szelągowska

Zastępca Dyrektora
ds. Ekonomiczno-Administracyjnych