

UMOWA NR

zawarta w Warszawie w dniu 2019 r. pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w Warszawie (00-950), Plac Bankowy 3/5, NIP: 525-22-48-481, Regon: 015259640, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Panią Renatę Kuryłowicz – p.o. Z-cy Dyrektora ds. Zapewnienia Jakości Terenów Zieleni w Zarządzie Zieleni m.st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa p.o. Dyrektora Zarządu Zieleni m. st. Warszawy nr 33/2019 z dnia 8 maja 2019 r.

a

..... z siedzibą w....., ul.....(kod....), wpisaną/ym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez KRS pod numerem NIP....., REGON, zwaną/ym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną/ym przez:

.....

zwanym również z osobna „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

Do niniejszej umowy ze względu na jej wartość nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na: konserwacji zabezpieczeń roślin (mat oraz drewnianych skrzyń) chroniących przed zimowym zasoleniem, zwanych dalej „zabezpieczeniami zimowymi”, w pasach drogowych dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych m.st. Warszawy, w dzielnicach:
2. Zakres prac i ceny jednostkowe określa **załącznik nr 1**.
3. Warunki techniczne realizacji umowy i technologię wykonania prac określa **załącznik nr 2**.
4. Szczegółową lokalizację drewnianych skrzyń określa **załącznik nr 3**.
5. Wykaz ulic z lokalizacją mat i drewnianych skrzyń określa **załącznik nr 4**.
6. Kserokopia polisy OC stanowi **załącznik nr 5** do umowy.

§ 2

[Okres obowiązywania]

Umowa obowiązuje od 2.12.2019 r. do 31.03.2020 r.

§ 3

[Warunki wykonania umowy]

1. Rozpoczęcie prac nastąpi w terminach i na zasadach określonych w **załączniku nr 2** do umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek prowadzić prace zgodnie z warunkami technicznymi realizacji umowy i technologią wykonywania prac zawartymi w **załączniku nr 2** do umowy.
3. Konserwacja mat musi być przeprowadzana pięć razy w tygodniu: poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek do godz. 15.00 a konserwacja skrzyń jeden raz w tygodniu w poniedziałek do godziny 15.00.
4. Zamawiający ma prawo do dokonywania kontroli w trakcie wykonywania zobowiązań określonych umową przez Wykonawcę, w tym m.in.: kontroli jakości i terminowości wykonania prac. Z przeprowadzonych kontroli sporządzane będą protokoły. W przypadku braku uwag Zamawiający ma prawo sporządzić protokół jednostronny.

5. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do skierowania upoważnionej osoby do udziału w kontroli w wyznaczonym czasie i miejscu. Osoba ze strony Wykonawcy może brać udział w kontroli również bez wezwania Zamawiającego.
6. W przypadku niestawienia się do udziału w kontroli przedstawiciela Wykonawcy w ciągu 1 godziny od wezwania lub odmowy podpisania protokołu sporządzony zostanie protokół jednostronny. Wszystkie stwierdzone nieprawidłowości muszą zostać usunięte co zostanie potwierdzone protokołem rekontroli.
7. Wszelkie rekontrole przeprowadzane będą po zgłoszeniu przez Wykonawcę poprawnego wykonania zakwestionowanych w czasie kontroli prac i zakończone obustronnym protokołem z rekontroli. W rekontroli oprócz przedstawiciela Zamawiającego obowiązkowy jest udział upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zastrzeżeniem odpowiedniego zastosowania postanowień **ust. 6**.

§ 4

[Wynagrodzenie. Terminy zapłaty]

1. Za prawidłowe wykonanie prac w okresie obowiązywania umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto nie wyższe niż:zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie będzie płatne po zakończeniu danego miesiąca realizacji umowy, zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w załączniku nr 1 do umowy.
3. W przypadku osiągnięcia wysokości środków, o których mowa w **ust. 1**, przed datą określoną w **§ 2** umowy, umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu bez składania w tym względzie dodatkowych oświadczeń, a Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu.
4. Odbiór prac odbywa się ostatniego dnia miesiąca, a w przypadku gdy wypada on w dzień wolny od pracy, pierwszego dnia roboczego miesiąca następnego.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie kosztorys powykonawczy, obejmujący rzeczywiste obmiary robót i ceny jednostkowe prac określone w załączniku nr 1 do umowy, sporządzony przez Wykonawcę oraz protokół odbioru podpisany i zaakceptowany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy z zastrzeżeniem **§ 3 ust 6**. Forma kosztorysu oraz jego treść musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed wystawieniem faktury VAT. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kosztorysu w formie elektronicznej.
6. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty wpływu lub złożenia w siedzibie Zamawiającego (ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa) prawidłowo wystawionej faktury VAT lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. poz. 2191).
7. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna posiadać następujące dane:

a) Nabywcę: Miasto Stołeczne Warszawa Plac Bankowy 3/5 00-950 Warszawa NIP: 525-22-48-481	b) Odbiorcę i płatnika: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy ul. Hoża 13a 00-528 Warszawa
---	---

 oraz wskazywać numer umowy.
8. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

10. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie w celu rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej¹.
11. Za roboty niewykonane, choć ustalone zakresem prac, wynagrodzenie nie przysługuje.
12. Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niewykorzystania w całości w okresie obowiązywania Umowy kwoty określonej w **ust. 1** powyżej.

§ 5

[Zakres obowiązków i odpowiedzialności Wykonawcy]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilno-prawne osób trzecich, mogące powstać w wyniku niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej. Kserokopia właściwej polisy ubezpieczeniowej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę stanowi załącznik nr 5 do umowy i zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy, w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 7 dni od momentu jej podpisania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy, przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich otrzymania oraz powiadomi Zamawiającego o sposobie załatwienia danej sprawy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilno-prawne osób trzecich, mogące powstać w wyniku niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania prac.
5. Pracownicy wykonujący pracę oraz pojazdy służące do realizacji zadań muszą być zaopatrzeni w czytelne logo Wykonawcy umieszczone w widocznym miejscu na pojeździe oraz ubraniach pracowników.
6. Miejsce pracy musi być uprzątnięte w tym samym dniu a zanieczyszczenia nie mogą pozostawać na dzień następny.

§ 6

[Kary umowne]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym:
 - a) nieterminowego wykonania konserwacji zgodnie z opisem z **załącznika nr 2** - w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - b) nieprzedłożenia do dnia podpisania umowy kopii polisy odpowiedzialności cywilnej OC - w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - c) w przypadku realizacji przedmiotu umowy przez inne podmioty niż wymienione w **§ 7 ust. 1** umowy - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty, przyjmującego formę noty księgowej.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania pracy oraz korekty już wykonanych prac.

¹ dotyczy wyłącznie osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą.

§ 7

[Realizacja umowy przez Podwykonawców]

1. Przedmiot umowy będzie realizowany przez Wykonawcę samodzielnie w pełnym zakresie prac.

[lub w przypadku wskazania Podwykonawców w ofercie]

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy przy udziale następujących Podwykonawców, w poniżej określonym zakresie prac:

- a) [oznaczenie Podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....],
 - b) [oznaczenie Podwykonawcy] – zakres powierzonych prac
[.....]
2. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez Wykonawcę lub podwykonawców, rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy, wymaga uprzedniego pisemnego poinformowania Zamawiającego i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 8

[Rozwiązanie umowy]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po Stronie Wykonawcy w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia określonego w § 1 w przeciągu kolejnych pięciu dni liczonych od daty rozpoczęcia prac;
 - b) łączna wysokość kar umownych naliczanych Wykonawcy przekroczy kwotę 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, niezależnie od kar umownych naliczonych na podstawie § 6.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za prace wykonane do dnia rozwiązania umowy.

§ 9

[Osoby odpowiedzialne za realizację umowy]

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy i wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą jest:....., tel., e-mail
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za stałe nadzorowanie prac i wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest:, tel., e-mail:
3. Zamawiający wymaga aby osoba wymieniona w ust. 2 zapewniała stały nadzór merytoryczny prac w trakcie trwania umowy.
4. Zmiana osoby lub danych określonych w ust. 1, 2 następuje przez zawiadomienie drugiej strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 10

[Ochrona danych osobowych]

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający udostępnia Wykonawcy zwykłe dane osobowe pracowników Zamawiającego w postaci imion, nazwisk, nr. telefonów oraz adresów e-mail wskazane w § 9 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż znany jest mu fakt, że od momentu udostępnienia danych, o których mowa w ust. 1, realizuje on samodzielnie w stosunku do tych danych obowiązki administratora określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz przepisach krajowych z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych.

3. Zamawiający nie odpowiada za wypełnianie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 2.
4. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 11

[Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie.
2. Prawa i obowiązki Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przez Wykonawcę przenoszone na osoby trzecie ani w całości ani w części bez pisemnej zgody Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności wiarygodności o zapłatę wynagrodzenia.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy uznane będzie za nieważne z mocy prawa, prawomocnego orzeczenia sądu lub ostatecznej decyzji innego uprawnionego organu administracji publicznej, albo jeżeli wskutek zmiany przepisów obowiązującego prawa lub zmiany interpretacji przepisów przez organy stosujące prawo, istnieje wysokie prawdopodobieństwo uznania za nieważne niektórych postanowień umowy, strony z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa niezwłocznie podejmą negocjacje w celu zastąpienia postanowień nieważnych lub postanowień, które mogą być uznane za nieważne, innymi postanowieniami, które będą realizować możliwie zbliżony cel gospodarczy.
4. Strony zobowiązują się polubownie rozwiązywać spory powstałe na tle realizacji postanowień umowy. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące², przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2019 poz. 1429).
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
8. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
Załącznik nr 1 – Zakres prac i ceny jednostkowe.
7. Załącznik nr 2- Warunki techniczne realizacji umowy i technologię wykonania pra.
Załącznik nr 3 – Szczegółowa lokalizacja drewnianych skrzyń.
Załącznik nr 4 – Wykaz ulic z lokalizacją mat słomiano-foliowych i PE oraz drewnianych skrzyń.
Załącznik nr 5 – Polisa OC.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

² gdy Wykonawca jest osobą fizyczną – ograniczone do imienia i nazwiska, a gdy osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą - do imienia, nazwiska i firmy.