

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Stołeczne Warszawa w imieniu, którego działa **Zarząd Zieleni m.st. Warszawy** w postępowaniu, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 30 000 EURO (art. 4 ust. 8 Pzp.) zwraca się z prośbą o złożenie oferty na:

Projekt i wykonanie aranżacji wnętrza roślinnością w siedzibie Zarządu Zieleni m.st. Warszawy

1. Lokalizacja i kontekst zamówienia:

Siedziba Zarządu Zieleni m.st. Warszawy (ZZW), ul. Hoża 13 A.

Zarząd Zieleni przeniósł się do nowego budynku, w związku z czym poszukuje podmiotu który, zaprojektuje i pomoże w urządzeniu przestrzeni wewnątrz budynku.

Opis przedmiotu zamówienia:

Poszukujemy podmiotu/podmiotów, którego zadaniem będzie (wykonanie w zakresie jednej z poniższych lub wszystkich części):

- I. Zaopatrzenie wnętrza biura w roślinność.
 - a. W tym wykonanie około 20m² zielonej ściany (wertykalnych instalacji naściennych z żywą roślinnością-dwa pomieszczenia w dwóch miejscach) na tkaninie wraz z instalacją oświetlenia BIO;
 - b. Przesadzenie części istniejących roślin do nowych donic wraz z warstwami drenażowo-wegetacyjnymi wraz z dostarczeniem ww. komponentów;
 - c. Dostawa i posadzenie w pojemnikach dodatkowych, nowych roślin;
- II. Opieka nad roślinami w biurze – do końca 2018 r.

2. Uszczegółowienie zakresu i warunków wykonania zamówienia:

Część I - Zaprojektowanie roślinności wewnątrz budynku.

Zadanie obejmuje zaprojektowanie zagospodarowania przestrzeni wewnątrz budynku poprzez oraz opiekę nad roślinami:

- a) Zaprojektowanie zielonych ścian poprzez naniesienie projektu technicznego i roślinnego na rzuty ścian w raz z podaniem lokalizacji oświetlenia;
Zieloną ścianą z żywymi roślinami w tkaninie wegetacyjnej, element nawadniany w obiegu otwartym, podłączony do kanalizacji. Nawadnianie kompozycji roślinnej poprzez zintegrowany automatyczny system nawadniający podłączony do ciepłej i zimnej wody. Odprowadzenie wody do kanalizacji poprzez zaszyfonowaną rynnę.
Element nośny dla roślin – kieszeniowy, elastyczny: „oddechająca” tkanina wegetacyjna stanowiąca jednocześnie miejsce sadzenia roślin jak i pełniąc funkcję rozprowadzania wody i mieszanki nawozów, utrzymywania właściwej wilgotności oraz będąca miejscem rozrostu korzeni.
Konstrukcja – naścienna wisząca, z profili stalowych montowanych bezpośrednio do ściany nośnej oraz elementów płytowych z tworzyw sztucznych do mocowania tkaniny wegetacyjnej z kieszeniami na rośliny.
Oświetlenie: obligatoryjne, źródłem światła o parametrach odpowiednich dla roślin,
Rośliny: dostosowane do warunków panujących na zielonej ścianie i we wnętrzu. Ilość: min. 22 szt./m²
Do zadań Wykonawcy będzie należeć także określenie instalacji niezbędnych do funkcjonowanie systemu ekspozycji (zapotrzebowanie na instalację elektryczną, wodną, sanitarną) oraz współpraca doradcza z Zamawiającym przy wykonaniu instalacji. Wykonawca przed wykonaniem ściany przedstawi jej projekt wraz z doбором gatunkowym do akceptacji Zamawiającego.

Opis lokalizacji i wymiary poszczególnych ścian:

Ściana nr 1 w holu głównym (częściowo nad barierką schodów): wymiar powierzchni pod zieloną ścianą - kształt nieforemnego pięciokąta o wymiarach: 575 cm (długość górnej krawędzi) x h= 130 cm (krawędź lewa), h= 235 cm (krawędź prawa), powierzchnia pod ZS: 11,50m²;
Ściana nr 2 w Sali konferencyjnej II piętro, opcja większa: wymiar zielonej ściany: 280cm x 307 cm, Powierzchnia zielonej ściany: 8,50m²

b) Przesadzenie istniejących roślin:

Przedmiotem zamówienia jest dostarczenie donic i podłoży oraz warstwy drenażowej oraz wykonanie usługi polegającej na przesadzeniu roślin znajdujących się w biurze ZZW do dostarczonych donic z użyciem nowych podłoży oraz warstwy drenażowej oraz rozstawieniu roślin w pomieszczeniach biurowych. Dotychczasowe donice należy złożyć w pokojach w których znajdowały się rośliny, w jednym miejscu.

Donice powinny być ujednolicone pod względem koloru i/lub modelu. Należy zastosować 2- 4 wielkości donic, o minimalnej średnicy 19cm w przypadku donic najmniejszych. Materiał wykonania: tworzywo sztuczne PP lub PE kolor jednolity: biały, antracytowy, grafitowy, jasny zielony. Podłoże: specjalistyczne do roślin doniczkowych o pH dostosowanym do poszczególnych gatunków
Drenaż: keramzyt itp.

Liczba roślin do przesadzenia ustalenia z Zamawiającym – całkowita liczba roślin w biurze: 120 sztuk.

c) Dostawa nowych roślin:

I. Przedmiotem zamówienia jest dostarczenie nowych roślin wraz z donicą, drenażem i podłożem specjalistycznym, obsadzenie i rozstawienie w wybranych miejscach biura, pokojach pracowników, dyrekcji, sekretariacie i innych pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.

Donice: ujednolicone pod względem koloru i/lub modelu. Należy zastosować 2 wielkości donic:

- od średnicy 17 do 21cm w przypadku donic mniejszych – liczba roślin około 80.

- od 35 do 60 cm w przypadku roślin dużych w miejscach ekspozycyjnych – liczba sztuk około 20szt.

materiał wykonania: tworzywo sztuczne PP lub PE

kolor: biały lub antracytowy, lub grafitowy lub jasny zielony

Podłoże: specjalistyczne do roślin doniczkowych o pH dostosowanym do poszczególnych gatunków

Drenaż: keramzyt itp.

Rośliny: sadzone w liczbie 1 donica – 1 roślina lub 1 –donica - kompozycja z dominanty i podsadzenia roślinami wypełnienia. Propozycja doboru po stronie Wykonawcy po akceptacji Zamawiającego, rośliny odporne na niekorzystne warunki oświetleniowe – zacienienie, niewymagające zaawansowanych i częstych zabiegów pielęgnacyjnych. Wielkość (wysokość) początkowa roślin dostarczonych małe - min. 30cm, duże - minimum 60cm –

Proponowane gatunki roślin: Aglaonema sp., Anthurium sp., Aspidistra elatior, Chamaedorea elegans, Chrysalidocarpus lutescens, Dracaena sp., Epipremnum aureum, Ficus sp., Monstera deliciosa, Nephrolepis biserrata, Philodendron sp., Zamiooculcas zamifolia

Część II – Opieka nad roślinami w biurze – do końca 2018 r.

Opieka nad funkcjonowaniem roślin w częściach wspólnych w budynku, sekretariacie, pokojach dyrektorów oraz innych miejscach wskazanych przez Zamawiającego na zasadach awarii/doradztwa. Opieka będzie polegać na podlewaniu roślin, nawożeniu, dosypywaniu podłoża, wykonaniu niezbędnych zabiegów w celu utrzymania zdrowotności roślin minimum 2 razy w miesiącu. Używane środki chemiczne muszą pozostawać obojętne dla pracowników i klientów ZZW. Preferowane są nawozy pochodzenia naturalnego.

Wykonawca dobierze gatunki roślin tak by były one dopasowane do warunków oświetleniowych, natężenia ruchu w danej przestrzeni oraz panujących temperatur i wilgotności. Preferowany jest dobór roślin do warunków panujących w pomieszczeniach bez konieczności stosowania doświetlania. Rośliny w miarę możliwości nie będą wymagać filtrowanej wody (konieczności doprowadzenia wody do odpowiedniej miękkości i pH). Jeżeli taki system filtrów będzie niezbędny Wykonawca przedstawi propozycje takich rozwiązań, koszty ich instalacji oraz eksploatacji.

Propozycje będą zawierać gatunki roślin łatwo dostępne w zakupie w Polsce.

3. Wymagania względem Wykonawcy:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się doświadczeniem i wiedzą adekwatną do charakteru i warunków wykonania zamówienia i udokumentował to poprzez załączenie do oferty portfolio potwierdzające jego doświadczenie w zakresie prac o podobnym charakterze.

1. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona oceny ofert biorąc pod uwagę następujące kryteria:

1. kryterium cena – 60 %
2. kryterium doświadczenie/portfolio/proponowane rozwiązania - 40 %

2. Sposób oceny kryteriów

Opis sposobu oceny ofert w odniesieniu do kryteriów.

Kryterium cena będzie oceniane metodami obliczeniowymi.

Kryterium doświadczenie/portfolio/proponowane rozwiązania będzie oceniane pod kątem adekwatności do warunków określonych w zapytaniu przez trzyosobową komisję Zamawiającego.

3. Podstawy odbioru zamówienia

Odbiór prac będzie polegał na weryfikacji wykonania prac co do poczynionych założeń oraz wytycznych dot. BHP.

4. Warunki płatności:

Wykonawca wystawi i dostarczy Zamawiającemu rachunek/fakturę/y

Dane do FV:

Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481

Odbiorca/Płatnik: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy, ul. Czerniakowska 71 lok.703, 00-715 Warszawa.

Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego.

Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego ZZW.

5. Kary umowne *(skreślić jeśli nie dotyczy)*

Opóźnienie w wykonaniu zlecenia wg proponowanego harmonogramu będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości 300 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do zaproponowanych terminów.

6. Warunki rękojmi/gwarancji *(skreślić jeśli nie dotyczy)*

Wykonawca udzieli 12 miesięcznej rękojmi/gwarancji na wszystkie zamontowane i dostarczone elementy zamówienia.

7. Pozostałe informacje

Dostęp do informacji publicznej:

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszego zamówienia, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015.2058), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

Własność intelektualna *(skreślić jeśli nie dotyczy)*

Opisać jeśli dotyczy: Części składowe niniejszego zamówienia będą stanowiły utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2016.666). Wynagrodzenie za realizację niniejszego zamówienia zawierać będzie również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego całości przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych.

8. Termin i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres kontakt@zzw.waw.pl w terminie do 28.05.2018 oraz w wersji oryginalnej podpisanej przez osoby właściwe do reprezentowania w ustalonym dniu podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji otrzymanej oferty.

9. Osoby do kontaktu:

Osobą właściwą do kontaktu w zakresie realizacji zamówienia jest Joanna Hajtko

e-mail: jhajtko@zzw.waw.pl telefon: 502325678;

4. Dodatkowe wymagania i warunki wykonania:

Elementy zawarte w projekcie przestrzeni powinny być spójne, nawiązywać do estetyki wnętrz, charakteru materiałów użytych we wnętrzach, być związane z wizją i misją ZZW, charakterem wykonywanej przez pracowników ZZW pracy i sposobem użytkowania przestrzeni.

Zagospodarowanie musi być zgodne z przepisami przeciwpożarowymi w szczególności związanymi z drogami ewakuacyjnymi. Wykonawca przedstawi propozycje roślin, donic i kompozycji do akceptacji Zamawiającego.

Prace mogą się odbywać w godzinach 8.00-16.00

Wykonawca wybrany do realizacji prac będzie zobowiązany do przedstawienia harmonogramu prac uwzględniając poniższe priorytety.

I. Dostawa roślin m.in. w poniższe przestrzenie:

1. wejście do budynku
2. klatki schodowe
3. sale konferencyjne
4. sekretariat
5. gabinety Dyrektorskie
6. przestrzenie wspólne:
 - a) korytarze, klatki schodowe
7. przestrzenie pokoi.

II. Przesadzenie istniejących roślin.

III. Wykonanie instalacji zielonych ścian.

Zamawiający po konsultacji z Wykonawcą przygotuje instalacje wewnątrz budynku.

Promowane są rozwiązania cechujące się dbaniem o środowisko naturalne (oszczędność wody, prądu, recykling materiałów, użycie materiałów o niskim śladzie węglowym i pozyskanych z nastawieniem na dbałość o cenne przyrodniczo obszary – torfowiska, mokradła, drewno z cert. FSC etc).

5. Zamawiający zapewnia: dostęp do dokumentacji projektowej budynku.

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

(nieprzekraczalny termin realizacji zamówienia wyrażony w dniach kalendarzowych od daty zawarcia umowy lub data realizacji zamówienia)

Kwiecień - czerwiec 2018

7. Sposób przygotowania oferty Wykonawcy:

W ofercie należy określić indywidualne ceny brutto realizacji zamówienia oddzielnie dla każdej z części z podaniem ceny dostawy wraz z posadzeniem i rozstawieniem za rośliny duże, małe, za wykonanie m² zielonej ściany, koszt przesadzenia rośliny wliczając w to pojemnik, koszt miesięcznej obsługi roślin i zielonej ściany.

Cena oferty ma być wyrażona cyfrowo i słownie.

Oferowana cena za wykonanie zamówienia powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych. Jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną cena brutto powinna zawierać wszystkie obowiązkowe składki i potrącenia. Sugerujemy by oferent zapoznał się z pomieszczeniami biura przed przystąpieniem do postępowania.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

Do oferty należy dołączyć *(określić wymogi względem załączników do oferty):*

1. Portfolio wykonanych aranżacji, obsługiwanych klientów wraz z listami referencyjnymi/protokołami odbioru prac,
2. Dyplomy, certyfikaty ukończenia kursu/szkoleń/edukacji przez pracowników zatrudnionych przy wykonaniu umowy zawartej z ZZW.

10. Załączniki:

1. Rzuty pięter w budynku.
2. Schematyczny plan jednej ze ścian przewidzianej do wykonania zielnej ściany.
3. Zdjęcia przestrzeni.

Marek Piwowarski

Złoty
Dyrektor
Zielni m.st. Warszawy

