

Warszawa, 6 lipca 2018r.

WYNIKI ROZSTRZYGNIĘCIA KONKURSU REALIZACYJNEGO NA REWITALIZACJĘ PARKU POLE MOKOTOWSKIE W WARSZAWIE

- do konkursu w terminie do dnia 19 czerwca 2018r. do godziny 15.00 zostało złożonych **9 prac konkursowych** na 31 dopuszczonych do konkursu Uczestników,
- **8 prac podlegało dalszej ocenie,**
- **jedna praca została wykluczona** (numer pracy nadany przez Uczestnika konkursu 031460) ze względu na umieszczenie na zeszycie z opisem autorskim pracy zespołu autorskiego – co naruszyło anonimowość Uczestnika konkursu.
- **posiedzenia Sądu konkursowego** odbyły się w dniach 25 czerwca oraz 3 lipca 2018r. gdzie po dwudniowych obradach i dokładnej analizie poszczególnych prac konkursowych w kontekście wymagań Zamawiającego oraz istotnych postanowień Regulaminu konkursu, w tym kryteriów oceny prac konkursowych, rozstrzygnięto konkurs.

Zatwierdzoną w dniu 5.07.2018r. przez Kierownika Zamawiającego decyzją członków Sądu konkursowego rozstrzygnięto konkurs jak następuje oraz ustanowiono następujący ranking prac konkursowych:

I NAGRODA

kwota pieniężna w wysokości w wysokości 70 000 zł brutto oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy Konkursowej

Praca nr 008

(numer nadany przez Uczestnika konkursu 595113)

Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie:

WXCA Sp. z o.o.

Skład zespołu autorskiego:

Paweł Grodzicki, Szczepan Wroński, Łukasz Szczepanowicz, Krzysztof Moskała, Paweł Wolanin, Magdalena Julianna Nowak, Maja Skibińska, Aleksandra Wiktorko, Anna Wilczyńska, Krzysztof Herman, Grzegorz Gądek, Marcin Gąsiorowski



Unia Europejska
Fundusz Spójności



1

Opinia o pracy konkursowej 008, która otrzymała I Nagrodę:

Praca w najpełniejszy sposób realizuje i twórczo rozwija wytyczne konkursu. Przestrzeń parku jest projektowana z kulturą i wrażliwością a wprowadzenie różnorodnych funkcji stwarza szansę na właściwe spełnienie oczekiwań społecznych. W pracy wprowadzono konsekwentnie rozwiązania proekologiczne które dają szansę na zachowanie bioróżnorodności. We właściwy sposób rozwiązano system wodny. W szerokim stopniu został wprowadzony aspekt edukacyjny. Proponowane rozwiązania architektoniczne mają indywidualny charakter parkowy i ze względu na swoją atrakcyjność mogą stać się wyróżnikiem przestrzeni parku. Na szczególną uwagę zasługuje pawilon wodny. Układ komunikacji pieszej w czytelny sposób wiąże wschodnią i zachodnią stronę parku oraz teren klubu Skra.

Nagrodę przyznano za najlepszą odpowiedź na wytyczne konkursu oraz kulturę w kształtowaniu przestrzeni parkowej.

Zalecenia pokonkursowe dla pracy konkursowej 008, która zdobyła I Nagrodę

W dalszych pracach projektowych należy:

- dążyć do uczytelnienia kompozycji przestrzennej parku poprzez silniejszą artykulację systemu wnętrza parkowych i głównych ciągów komunikacyjnych.
- wzmocnić ofertę zimową Pola Mokotowskiego.
- wzmocnić i uczytelnić dojście do terenów sportowych Politechniki Warszawskiej.
- uczytelnić strefę wejściową od strony Żwirki i Wigury.
- zapewnić możliwość migracji zwierząt między strefami
- należy dostosować formy układu wodnego do potrzeb ptactwa i płazów.
- Istotnym elementem dalszych prac jest skoordynowanie działań projektowych w rejonie parku z terenami i funkcjami otaczającymi – przede wszystkim z terenami Skry i Politechniką Warszawską

II NAGRODA

kwota pieniężna w wysokości 40 000 zł brutto

Praca nr 007

(numer przez Uczestnika konkursu 223322)

Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w konkursie:

Jakub Botwina, Stanisław Botwina, Elżbieta Myjak-Sokolowska, Michał Szaruga



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Skład zespołu autorskiego:

Jakub Botwina, Stanisław Botwina, Elżbieta Myjak-Sokolowska, Michał Szaruga, współpraca: Maciej Kozyra, Volodymyr Melymuka, Anna Patronowicz, Ewa Zaráś

Opinia o pracy konkursowej 007, która otrzymała II Nagrodę:

Praca proponuje czytelną strukturę przestrzenną, podział na strefy funkcjonalne oraz artykulację wnętrza parkowych opartych o klasyczne zasady kształtowania układu parkowego. Zaprojektowany układ wodny tworzy spójną kompozycyjną i przyrodniczą całość. Układ ciągów pieszych i rowerowych cechuje czytelność i prostota rozwiązania. Zastrzeżenia budzą proponowane rozwiązania architektoniczne i detalu parkowego oraz rozwiązanie stref wejściowych do parku.

Nagrodę przyznano za czytelną strukturę przestrzenną i klasyczną kompozycję przestrzeni parkowych w tym układu wodnego.

III NAGRODA

kwota pieniężna w w wysokości 20 000 zł brutto

Praca nr 002

(numer nadany przez Uczestnika konkursu 138529)

Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie:

RS Architektura Krajobrazu Dorota Rudawa

Skład zespołu autorskiego:

Dorota Rudawa, Agnieszka Gasparska, Joanna Karlikowska, Kinga Olszewska, Patrycja Raróg, Patryk Zaręba

Opinia o pracy konkursowej 006, która otrzymała III Nagrodę:

Praca charakteryzuje się wyrazistą strukturą całości układu funkcjonalno-przestrzennego. Granice parku zostały podkreślone za pomocą ukształtowania terenu i zieleni wysokiej izolując park od otaczających tras komunikacyjnych. Zaproponowany został czytelny system tranzytowych i spacerowych tras pieszych. Wejścia do parku są mocno zdefiniowane poprzez rozwiązania placów wejściowych. Na podkreślenie zasługuje integracja parku z terenami Skry oraz powiązanie z terenami Politechniki Warszawskiej a także propozycja docelowego zagłębienia ul. Wawelskiej. Zastrzeżenia budzi sztywna kompozycja układu parkowego, uboga propozycja form architektury parkowej oraz nieparkowy charakter detali nadwodnych.



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Nagrodę przyznano za czytelność i wyrazistość kształtowania struktury przestrzennej oraz powiązań zewnętrznych obszaru.

Wyróżnienie:

kwota pieniężna w wysokości 10 000 zł brutto

Praca nr 004

(numer przez Uczestnika konkursu 743883)

Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie:
Schuessler-Plan Inżynierzy Sp. z o.o.

Skład zespołu autorskiego:

Justyna Grzesiak, Wioleta Zdziarska, Zbigniew Wichański, Paweł Sawczuk, Izabela Sadowska, Radosław Sadowski, Mariia Gubasheva, Martyna Janczewska

Opinia o pracy konkursowej 004, która otrzymała Wyróżnienie:

Wyróżnienie przyznano za podkreślenie roli powiązań pomiędzy zachodnią i wschodnią częścią parku realizowanych poprzez zielone kładki pieszo-rowerowe oraz zaakcentowanie wejścia do parku poprzez pawilon bramowy.

Wyróżnienie:

kwota pieniężna w wysokości 10 000 zł brutto

Praca nr 006

(numer przez Uczestnika konkursu 590235)

Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie:
Joanna Jaskułowska

Skład zespołu autorskiego:

Joanna Jaskułowska, Joanna Głogosz

Opinia o pracy konkursowej 006, która otrzymała Wyróżnienie:

Wyróżnienie przyznano za podkreślenie aspektu bioróżnorodności i bogactwa szaty roślinnej w kształtowaniu terenów parkowych.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Nagroda specjalna JM Rektora Politechniki Warszawskiej:

kwota pieniężna w wysokości 30 000 zł brutto

Praca nr 002

(numer nadany przez Uczestnika konkursu 138529)

Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie:

RS Architektura Krajobrazu Dorota Rudawa

Skład zespołu autorskiego:

Dorota Rudawa, Agnieszka Gasparska, Joanna Karlikowska, Kinga Olszewska, Patrycja Raróg, Patryk Zaręba

Nagroda przyznana za najlepsze rozwiązanie funkcjonalno-przestrzenne integracji terenów Politechniki z Polem Mokotowskim, w tym szczególnie za:

- wyraziste połączenie Placu Politechniki i południowego Śródmieścia z Polem Mokotowskim poprzez ciąg ulicy Rektorskiej w formie szerokiej, zielonej kładki nad Trasą Łazienkowską;
- konsekwentną kontynuację ciągu do rejonu terenów sportowych Politechniki i „Stodoły” wraz z trafną propozycją placu wejściowego przy stadionie;
- funkcjonalne i czytelne dojście do rejonu Wydziału Inżynierii Chemicznej łącznie z narożnym placem wejściowym w rejonie ulic Batorego i Waryńskiego.

II grupa rankingowa prac, które w pierwszej selekcji (pierwsze i drugie głosowanie) zostały zakwalifikowane jako podlegające dalszej ocenie do wyboru na I, II i III Nagrodę, lub wyróżnienia ale w trzecim, czwartym, piątym, szóstym, siódmym lub ósmym głosowaniu (głosowania na I, II i III Nagrodę i wyróżnienia) nie otrzymały wystarczającej liczby głosów kwalifikujących je do przyznania którejkolwiek z Nagród lub wyróżnienia::

Praca nr 001

(numer nadany przez Uczestnika konkursu 898133)

Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w konkursie:

BudCud Mateusz Adamczyk, VIDE Studio spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Skład zespołu autorskiego:

Mateusz Adamczyk, Agata Woźniczka, Wojciech Kurzak, Natalia Kowalska

I grupa rankingowa prac, które w pierwszej selekcji (pierwsze i drugie głosowanie) zostały zakwalifikowane jako nie podlegające dalszej ocenie:

Praca nr 009

(numer nadany przez Uczestnika konkursu 889165)

Uczestnicy konkursu wspólnie biorący udział w konkursie / Skład zespołu autorskiego:

Henryk Wilkosz, Marta Hirsch, Dariusz Kowal, Agnieszka Załuska, Jakub Krzysztof Śmietana, Julia Wilkosz, Magdalena Szmidt, Dominika Tobor, Artur Koszowski, konsultacje: Jerzy Stysiał, Grzegorz Komraus

grupa rankingowa prac niespełniających warunków Regulaminu konkursu –

prace nie podlegające dalszej ocenie:

Praca nr 005

(numer nadany przez Uczestnika konkursu 849538)

Uczestnik konkursu samodzielnie biorący udział w konkursie:

Helena Wawrzeniuk

Skład zespołu autorskiego:

Helena Wawrzeniuk, Ewa Kakosiecka, Barbara Poniadowska, Małgorzata Muszeł, Wojciech Walczak, współpraca: Helena Kułak, Natalia Piekarcz



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Uzasadnienie rozstrzygnięcia konkursu:

Konkurs na opracowanie całościowej koncepcji Parku Pole Mokotowskie wymagał połączenia w jednej spójnej koncepcji aspektów przestrzennych, przyrodniczych i funkcjonalnych przy jednoczesnym zaproponowaniu atrakcyjnych i charakterystycznych rozwiązań architektonicznych. W trakcie obrad Jury dyskutowano nad atrakcyjnością proponowanych w pracach rozwiązań krajobrazowych dla całego obszaru Parku jak i dla obszarów węzłowych przy jednoczesnej próbie oceny wpływu poszczególnych rozwiązań na charakter parku. Ze względu na wielość sposobów korzystania z Parku istotnym aspektem oceny prac była trafność rozwiązań funkcjonalnych i przestrzennych w odniesieniu do potrzeb wyrażonych przez użytkowników m.in. w trakcie warsztatów charette przeprowadzonych na Polu Mokotowskim. Z punktu widzenia przyrodniczego ocenie podlegała jakość i trafność rozwiązań proekologicznych, w tym rozbudowa i renaturalizacja układu wodnego oraz dążenie do zachowania bioróżnorodności.

Uznano, że ingerencja w Park Pole Mokotowskie wymaga podejścia wrażliwego, umiejętnie podkreślającego walory obszaru i nie zatracającego obecnego charakteru parku, przy jednoczesnym istotnym podniesieniu walorów architektonicznych pawilonów, małej architektury oraz terenów zieleni. Wybrany projekt obiecuje taką możliwość przy zachowaniu prawidłowych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i jednoczesnej dbałości o walory przyrodnicze Parku.

Wnioski:

Konkurs niezależnie od stosunkowo małej ilości prac, dzięki zaproponowanym twórczym przemysłom odpowiedział na oczekiwania społeczne i organizatora.

Szczególnie praca nagrodzona pierwszą nagrodą jak i pozostałe nagrodzone wzbogacają wizję przyszłości tego ważnego krajobrazowo i funkcjonalnie rejonu Stolicy.

- Prace wykazały celowość silniejszej integracji wschodniej i zachodniej części Pola Mokotowskiego.
- Należy dążyć do utrzymania i wzmocnienia unikalnych walorów przyrodniczych i krajobrazowych Pola Mokotowskiego – w tym w szczególności rozbudowy układów wodnych.
- Celowe jest poszukiwanie form izolujących park od uciążliwości okalających tras komunikacyjnych.



Unia Europejska
Fundusz Spójności



- Istotnym wnioskiem jest poszerzanie integracji terenów sportowych Skry i terenów Politechniki z terenami parkowymi.
- W oparciu o prace konkursowe należy przeanalizować możliwości zmniejszenia uciążliwości poprzez obniżenie lub przekrycie Trasy Łazienkowskiej. Zapewniłoby to również lepszy kontakt terenów przyległych z parkiem.
- rozwiązania architektoniczne powinny mieć wyraźnie charakter parkowy, podkreślający indywidualność Pola Mokotowskiego.
- Należy zwrócić uwagę na relację pomnika Jazdy Polskiej z projektowanym otoczeniem parkowym.

Maciej Wiśnik
Zastępca Dyrektora
ds. Inwestycji i Rozwoju